

Aika 10.11.2021, klo 17:59 - 22:32

Paikka Valtuustosali

Käsitellyt asiat

- § 72 **Kokouksen avaus, laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä työjärjestyksen hyväksyminen**
- § 73 **Pöytäkirjan tarkastus**
- § 74 **Rakennustyön keskeytys / kiinteistöt 399-418-1-71 ja 399-418-1-136**
- § 75 **Poikkeamislupahakemus / Rakentaminen asemakaavan vastaisesti**
- § 76 **Lausuntopyyntö / Ympäristöministeriö; Luonnos kaavoitus- ja rakentamislainsäädännön muuttamisesta**
- § 77 **Lausuntopyyntö / LSSAVI; Kalajaisjärven kunnostaminen**
- § 78 **Lausuntopyyntö / EPOELY; Läntisen Suomen vesihuoltostrategia 2050 ja sen toimenpideohjelma 2022 - 2030**
- § 79 **Teknisen lautakunnan lausunto Koskelantien sillasta tehtyyn valitukseen**
- § 80 **Lausuntopyyntö / Asemakaavan muutos / Kirkonseutu, Perälän alue**
- § 81 **Jarrumiehentien katualueen haltuunotto ja korvaaminen maanomistajalle**
- § 82 **Maanrakennustöissä tarvittavat koneet ja muu kalusto**
- § 83 **Maa-ainesten toimitus 2022 - 2024**
- § 84 **Pihojen talvikunnossapito 2022 - 2024**
- § 85 **Lisämääräraha Kirjaston remontti**
- § 86 **Lisämääräraha Terveyskeskuksen varavoimakone**
- § 87 **Lisämääräraha Aseman alikulun tiejärjestelyt**
- § 88 **Lisämääräraha Biokaasulaitoksen kompostointikentän rakentaminen**
- § 89 **Lisämääräraha Ennalta arvaamattomat menot**
- § 90 **Lisämääräraha Urheilukeskuksen huoltorakennus**
- § 91 **Teknisen johtajan ja rakennustarkastajan tekemät viranhaltijapäätökset**
- § 92 **Tiedoksi**
- § 93 **Muut asiat**
- § 94 **Pöytäkirjan nähtävillä pitäminen ja kokouksen päättäminen**

Saapuvilla olleet jäsenet

Juhana Hilmola, puheenjohtaja
Juha Haapaluoma, 1. varapuheenjohtaja
Marika Kasi-Kangasmaa
Jussi K Niemistö
Anne-Mari Poola
Piia Riiki
Vilho Tekoniemi
Jaakko Vatilo
Iida Viholainen

Muut saapuvilla olleet

Jari Mansikka-aho, tekninen johtaja, sihteeri
Mikko Kivelä, rakennustarkastaja, esittelijä
Anna Annila, maanmittausinsinööri, saapui 18:15, poistui 18:50
Tero Frondelius, kunnanhallituksen edustaja

Allekirjoitukset

Juhana Hilmola
Puheenjohtaja

Jari Mansikka-aho
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

18.11.2021

18.11.2021

Anne-Mari Poola

Jussi K Niemistö

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on julkaistu Laihian kunnan kotisivuilla 24.11.2021

Marita Talvitie, toimistos sihteeri

§ 72

Kokouksen avaus, laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä työjärjestyksen hyväksyminen

Ehdotus

Esittelijä: Jari Mansikka-aho, tekninen johtaja

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä työjärjestyksen.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

§ 73

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat jäsen Anne-Mari Poola ja jäsen Jussi K Niemistö.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Mansikka-aho, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta päättää valita kokoukselle kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Tekninen lautakunta päättää, että pöytäkirja on tarkastettava viimeistään 23.11.2021.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Anne-Mari Poola ja Jussi K Niemistö.

§ 74

Rakennustyön keskeytys / kiinteistöt 399-418-1-71 ja 399-418-1-136

LAIIDno-2021-564

Valmistelija / lisätiedot:

Mikko Kivelä

mikko.kivela@laihia.fi

rakennustarkastaja

Rakennustarkastaja on määrännyt kiinteistöillä 399-418-1-71 ja 399-418-1-136 aloitetut rakennustyöt keskeytettäväksi 15.10.2021 päivätyllä kirjeellä.

Kiinteistöllä on aloitettu vapaa-ajan asunnon rakennustyöt ilman voimassa olevaa rakennuslupaa. Lisäksi kiinteistölle on rakenteilla varastohalli / teollisuusrakennus ilman haettua rakennuslupaa.

Maankäyttö- ja rakennuslain 180 §:n mukaan rakennustarkastajalla on oikeus keskeyttää työt mikäli rakennustyöhön ryhdytään tai se toteutetaan vastoin lakia tai sen nojalla annettuja säännöksiä tai määräyksiä taikka myönnetyn luvan tai viranomaishyväksynnän vastaisesti.

Rakennustyön keskeyttämisestä on viipymättä ilmoitettava kunnan rakennusvalvontaviranomaiselle. Rakennusvalvontaviranomainen päättää, pysytetäänkö työn keskeyttäminen voimassa.

Oheismateriaali:

- rakennustarkastajan antama keskeytysmääräys 15.10.2021.

Ehdotus

Esittelijä: Mikko Kivelä, rakennustarkastaja

Tekninen lautakunta pysyttää rakennustarkastajan määräämän työn keskeyttämisen voimassa.

Tekninen lautakunta päättää, että keskeytysmääräys on voimassa toistaiseksi ja määräys voidaan purkaa rakennustarkastajan tekemällä päätöksellä.

Tekninen lautakunta kehottaa kiinteistön omistajaa ryhtymään viipymättä rakennustarkastajan kirjeessä edellytettyihin toimenpiteisiin ja saattamaan tila määräysten mukaiseksi. Mikäli annettua korjauskehotusta ei noudateta ja lainvastainen menettely jatkuu, määräyksen noudattamisen tehosteeksi voidaan asettaa uhkasakkolain (1113/1990) mukainen sakon uhka.

Asianosaisille varataan hallintolain (434/2003) 34 §:n mukaisesti tilaisuus lausua mielipide asiasta sekä antaa selitys sellaisista vaatimuksista ja selvityksistä, jotka saattavat vaikuttaa asian ratkaisuun.

Erityisesti pyydetään antamaan selitys siitä,

- miten on toimittu tähän mennessä veloitteen osalta,
- miten velvoite tullaan täyttämään,
- mikä estää veloitteen toteutusta.

Selvitys tulee toimittaa Laihian kunnan rakennusvalvontaan (os. Laihiantie 50, 66400 Laihia) 30 päivän kuluessa tiedoksisaannista. Selvityksen jättäminen ei estä asian käsittelyä eikä määräajan noudattamatta jättäminen estä asian ratkaisemista.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

Tiedoksi

Kiinteistöjen omistaja

§ 75

Poikkeamislupahakemus / Rakentaminen asemakaavan vastaisesti

LAItno-2021-563

Valmistelija / lisätiedot:

Mikko Kivelä

mikko.kivela@laihia.fi

rakennustarkastaja

Kiinteistön 399-413-1-200 omistajat ovat jättäneet Laihian kunnan tekniselle lautakunnalle osoitetun 2.11.2021 päivätyin poikkeamislupahakemuksen (MRL 171 § 1 mom.). Lupaa haetaan poiketa MRL 58 §:n 1 mom:n säädöksestä (Rakentaminen asemakaavan vastaisesti).

Suunnitellun rakennuksen toiseen kerrokseen rakennettava tila ei täytä ullakon tason määritystä korkeuden puolesta, joten rakennettavaan kerroskorkeuteen haetaan poikkeamislupaa.

Alueella rakennuksien kerroskorkeus sekä kerrosalan käyttö rakennuksessa määräytyy merkinnällä lu5/6. Määräys mahdollistaa rakennuksen ullakon tasolla käyttää kerrosalaan luettavaksi tilaksi 5/6 rakennuksen suurimman kerroksen alasta. Rakennuksen ullakoksi katsotaan tila, joka sijaitsee ylimmän kerroksen yläpuolella ja pääasiallisesti julkisivun ja vesikaton leikkauslinjan tasoa ylempänä. Tähän mennessä alue on rakentunut pääasiassa yksi kerroksisista asuinrakennuksista.

Hankkeen johdosta on hakijan toimesta kuultu naapurikiinteistöjen omistajia, eikä kenelläkään ole huomauttamista asiaan.

Oheismateriaali:

- poikkeamislupahakemus
- asemapiirros
- julkisivu ja leikkauspiirros
- ote asemakaavasta
- maanmittausinsinöörin lausunto

Ehdotus

Esittelijä: Mikko Kivelä, rakennustarkastaja

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä poikkeamislupahakemuksen, koska suunniteltu rakentaminen:

- ei aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle;
- ei vaikeuta luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista;
- ei vaikeuta rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista;
- ei johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen;
- ei aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Lupa on voimassa kaksi (2) vuotta päätöksen antopäivästä lukien.

Ennen minkäänlaiseen rakennustoimenpiteeseen ryhtymistä hakijan on saatava rakennusvalvontaviranomaiselta rakennuslupa.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

Merkittiin, että maanmittausinsinööri Anna Annila saapui kokoukseen asiantuntijaksi § 75 ja § 80 ja poistui kokouksesta ennen päätöksentekoa.

Tiedoksi

Hakija, Etelä-Pohjanmaan ELY-keskus

§ 76

Lausuntopyyntö / Ympäristöministeriö; Luonnos kaavoitus- ja rakentamislainsiksi

LAIIDno-2021-498

Valmistelija / lisätiedot:

Mikko Kivelä

mikko.kivela@laihia.fi

rakennustarkastaja

Liitteet

1 Lausunto.pdf

Ympäristöministeriö on pyytänyt 27.9.2021 saapuneella sähköpostilla lausuntoa kaavoitus- ja rakentamislain luonnoksesta.

Uusi kaavoitus- ja rakentamislaki tulisi korvaamaan kokonaisuudessaan nykyisen maankäyttö- ja rakennuslain. Uuden lakimuutoksen luonnostelussa tavoitellaan hiilineutraalia yhteiskuntaa, luonnon monimuotoisuuden vahvistamista, rakentamisen laadun parantamista ja digitalisaation edistämistä. Nämä näkyvät esimerkiksi kaavoitukseen ja rakentamiseen liittyvillä uusilla vaatimuksilla. Kaavoitus- ja rakennuslupaprosessit perustuisivat jatkossa tietomalleihin. Lakimuutoksella tulisi lisäksi olemaan vaikutuksia useisiin muihinkin lakeihin.

Lausunnot pyydetään toimittamaan ympäristöministeriöön viimeistään tiistaina 7.12.2021 vastaamalla lausuntopalvelu.fi:ssä julkaistuu lausuntopyyntöön. Lausunto on mahdollista toimittaa myös sähköpostitse osoitteeseen kirjaamo@ym.fi.

Oheismateriaalina ympäristöministeriön lausuntopyyntö.

Lausuntopyyntöön liittyvä materiaali on nähtävillä osoitteessa: <https://www.lausuntopalvelu.fi>

Ehdotus

Esittelijä: Mikko Kivelä, rakennustarkastaja

Tekninen lautakunta päättää antaa ympäristöministeriölle liitteen mukaisen lausunnon kaavoitus- ja rakentamislain luonnoksesta.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

Tiedoksi

Ympäristöministeriö

§ 77

Lausuntopyyntö / LSSAVI; Kalajaisjärven kunnostaminen

LAIIDno-2021-528

Valmistelija / lisätiedot:

Mikko Kivelä

mikko.kivela@laihia.fi

rakennustarkastaja

Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintovirasto pyytää lausuntoa Ilmajoen kunnan hakemaan vesilain mukaiseen lupahakemukseen Kalajaisjärven kunnostamiseksi.

Toimenpiteiden vaikutuksesta virtaamat muuttuvat Kivi- ja Levalammen tekojärveen. Muutoksesta johtuen Kivi- ja Levalampeen johtuva kokonaisvesimäärä vähenee 1,63 % nykyisestä (0,6 Mm³ /a).

Hankkeesta ei arvioida aiheutuvan haitallisia vaikutuksia Kivi- ja Levalammen säännöstelyyn.

Lausunto pyydetään toimittamaan aluehallintovirastoon 24.11.2021 mennessä sähköisen asiointipalvelun kautta <https://avi.fi/sahkoiset-lomakkeet>

Mikäli lausunnon antamista ei pidetä tarpeellisena, pyydetään siitä ilmoittamaan kirjaamoon: kirjaamo.lansi@avi.fi

Hakemusasiakirjat ovat nähtävillä sähköisesti osoitteessa <https://ylupa.avi.fi>

Ehdotus

Esittelijä: Mikko Kivelä, rakennustarkastaja

Laihian kunnan ympäristönsuojeluviranomainen päättää ilmoittaa Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintovirastolle, että sillä ei ole huomauttamista lupahakemukseen.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

Tiedoksi

Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintovirasto

§ 78

Lausuntopyyntö / EPOELY; Läntisen Suomen vesihuoltostrategia 2050 ja sen toimenpideohjelma 2022 - 2030

LAIIDno-2021-531

Valmistelija / lisätiedot:

Jim Vaskivuori

jim.vaskivuori@laihia.fi

vesihuoltoinsinööri

Etelä-Pohjanmaan ELY-keskus pyytää lausuntoa Läntisen Suomen vesihuoltostrategia 2050 ja toimenpideohjelma vuoteen 2030 saakka.

Lausuttava aineisto luettavissa: www.ymparisto.fi/lantisensuomenvesihuoltostrategia2050

Oheismateriaalina Lausuntopyyntö.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Mansikka-aho, tekninen johtaja

Teknisellä lautakunnalla ei ole lausuttavaa Läntisen Suomen vesihuoltostrategiaan 2050 ja toimenpideohjelmaan vuoteen 2030 saakka.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

§ 79

Teknisen lautakunnan lausunto Koskelantien sillasta tehtyyn valitukseen

LAIIDno-2016-518

Valmistelija / lisätiedot:

Jari Mansikka-aho
jari.mansikka-aho@laihia.fi
tekninen johtaja

Liitteet

1 Teknisen lautakunnan lausunto Koskelantien sillan uusiminen HO.pdf

Vaasan hallinto-oikeus on Lähete päivämäärällä 23.9.2021; Dnro 20931/03.04.04.04.10 /2021 pyytänyt tekniseltä lautakunnalta lausuntoa sekä teknisen lautakunnan päätöksestä § 55 9.6.2021 tehtyyn valitukseen sekä valituksenalaisen päätöksen perusteena olevat asiakirjat.

Vaasan Hallinto-oikeudelle jätetyssä valituksessa vaaditaan teknisen lautakunnan päätöksen § 55 9.6.2021 kumoamista kokonaisuudessaan. Valituksen perusteina valittajien mukaan on, että uuden sillan rakentaminen on vastoin kunnanvaltuuston päätöstä § 72 14.12.2020; Talousarvio 2021, taloussuunnitelma 2022–2024 ja investointisuunnitelma 2021–2023 ja sillan kilpailutuksessa ei ole noudatettu Laihian kunnan pienhankintaohjetta. Lautakunnalle ei ole missään vaiheessa esitetty kilpailutusasiakirjoja.

Oheismateriaalina lausuntopyyntö.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Mansikka-aho, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta päättää antaa Vaasan hallinto-oikeudelle liitteen mukaisen lausunnon.

Päätös

Puheenjohtajan avattua pykälän käsittelyn ensimmäisen puheenvuoron käytti Piia Riiki, jolloin Jussi K Niemistö kysyi, kuka tai ketkä ovat allekirjoittaneet Vaasan Hallinto-oikeuteen jätetyn valituksen teknisen lautakunnan päätöksestä § 55 9.6.2021.

Tekninen johtaja vastasi, että valituksen ovat allekirjoittaneet Pekka Panttila sekä Piia Riiki, jolloin Niemistö totesi, että Riiki on jäävi ottamaan osaa asian käsittelyyn.

Tekninen johtaja totesi, että Riikin on jäävä itsensä asian käsittelystä. Tämän jälkeen Riiki poistui ja puheenjohtaja jatkoi asian käsittelyä.

Tekninen lautakunta päätti antaa Vaasan hallinto-oikeudelle liitteen mukaisen lausunnon.

Tekninen lautakunta päätti tarkastaa tämän pykälän kokouksessa. Päätös pannaan täytäntöön lainvoimaisuutta odottamatta.

Merkitään, että Piia Riiki poistui esteellisenä (intressijäävi) eikä esteellisenä ottanut osaa asian käsittelyyn ja päätöksentekoon.

§ 80**Lausuntopyyntö / Asemakaavan muutos / Kirkonseutu, Perälän alue**

LAIDno-2021-508

Valmistelija / lisätiedot:

Jari Mansikka-aho

jari.mansikka-aho@laihia.fi

tekninen johtaja

Kunnanhallitus on pyytänyt § 235 19.10.2021 tekniseltä lautakunnalta lausuntoa Kirkonseudun asemakaavan muutosluonnoksesta. Muutos koskee Perälän alueen kortteleita 471 - 475.

Kaava-asiakirjat löytyvät Laihian kunnan kotisivuilta (www.laihia.fi/kaavat_vireilla).

Ehdotus

Esittelijä: Jari Mansikka-aho, tekninen johtaja

Teknisellä lautakunnalla ei ole huomauttamista kaavaluonnoksesta.

Lautakunta päättää ehdottaa kaavaluonnoksen kadulle nimeä.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

Tekninen lautakunta päätti ehdottaa kaavaluonnoksen kadulle nimeä Vainionperänkuja.

Merkittiin, että maanmittausinsinööri Anna Annila saapui kokoukseen asiantuntijaksi § 75 ja § 80 ja poistui kokouksesta ennen päätöksentekoa.

§ 81

Jarrumiehentien katualueen haltuunotto ja korvaaminen maanomistajalle

LAIIDno-2019-379

Valmistelija / lisätiedot:

Anna Annila
anna.annila@laihia.fi
maanmittausinsinööri

Liitteet

- 1 Pinta_alaerittelyt_kartalla.pdf
- 2 Haittakorvaukset_asebakaavaote.pdf

Maankäyttö- ja rakennuslain 104 §:n mukaan kunnan omistukseen siirtyvästä katualueesta on kunta velvollinen suorittamaan maanomistajille korvausta siltä osin kuin luovutettavan alueen pinta-ala ylittää 20 % hänen kysymyksessä olevalla asemakaava-alueella omistamastaan maasta tai on suurempi sitä rakennusoikeuden määrää, jonka saa rakentaa hänelle jäävälle maalle tällä asemakaava-alueella.

Jarrumiehentie on rakennettu uudelle linjaukselle Ratikyläntien molemmin puolin. Tietyöt valmistuivat syyskuussa 2021. Tielinjan sijainnin määritteli 3.9.2020 lainvoiman saanut VT18 asemakaavan muutos ja laajennus. Kirstantien ja Ratikyläntien välisellä alueella Jarrumiehentien linjaus sijoittuu yksityisen omistamalle maalle. Vuonna 1982 kyseisen kiinteistön omistajalle on maksettu katualuekorvausta 2724 m²:n osalta, jonka verran katualue tuolloin vei tilaa. Uuden linjauksen vuoksi katualueen kokonaispinta-ala on laajentunut 358 m²:n verran, jonka osalta korvaukset tulisi vielä maksaa. Osa entisestä haltuunotetusta katualueesta on poistettu tiekäytöstä ja palautettu maanomistajalle. Uusi haltuunotettava tiealue on rajattu oranssilla liitekarttaan. Ilmaisluovutusvelvollisuuden voi käyttää vain kerran, joten ilmaisluovutusvelvollisuutta ei enää ole käytettävissä.

Maanmittausinsinööri Anna Annila on tehnyt Jarrumiehentien korvauslaskelman. Lisäksi haittakorvauksien osalta apuna on ollut maaseutusihiteeri Esa Ala-Sihto. Maapohjan yksikköhinta 2,32 €/m² on sama kuin vuonna 2016 maksettu Teerenkujan katualuekorvaus. Vastaava korvauslaskelma oli lautakunnan kokouksen käsittelyssä jo 10.3.2021 § 16, mutta maanomistaja ei hyväksynytkään lopulta lautakunnan tekemää korvauspäätöstä. Maanomistajan kanssa on tämän jälkeen käyty keskustelua asiasta, ja nyt tiealueeseen kohdistuvan korvauksen lisäksi mukaan on määritelty myös haittakorvauksia seuraavien kohteiden osalta:

- Jarrumiehentien pohjoispuolelle jäävä maa-alue (kortteli 115, tontti 1) on kaavamuutoksen myötä muuttunut hankalan malliseksi, jolloin sen hyödyntäminen on haastavampaa. Alueen pinta-ala on 5746 m² ja haittakorvaukseksi on määritelty kertakorvauksena 2000 euroa.

- Entinen Jarrumiehentien tiealue uuden tien eteläpuolella on tietöiden yhteydessä poistettu tiekäytöstä ja on tällä hetkellä huonosti esim. viljelyskäyttöön soveltuva. Alueella ei myöskään asemakaavassa ole rakennusoikeutta. Alueen pinta-ala on 1850 m² ja haittakorvaukseksi on määritelty kertakorvauksena 500 euroa.

Korvauksille lasketaan lunastuslain mukainen 6 %:n korko haltuunottopäivästä maksupäivään. Maanomistaja on suullisesti hyväksynyt määritellyt korvaukset.

Jarrumiehentien itäosalla on voimassa 18.10.1999 ja 16.3.2011 vahvistetut asemakaavat. Näiden alueiden osalta katualuekorvaukset on maksettu vuosina 1983 ja 1985, eikä katualueen rajausta näillä alueilla ole tämän jälkeen muuttunut.

MRL:n mukaan:

94 § Katualueen siirtyminen kunnalle

Kun asemakaava hyväksytään alueelle, jolla ei ole ollut asemakaavaa, kunta saa omistukseensa katualueen, joka ei sille ennestään kuulu, kiinteistönmuodostamislain mukaisella kiinteistötoimituksella.

Katualueen korvaamisesta säädetään 104 §:ssä.

95 § Katualueen haltuunotto

Kunta saa 94 §:ssä tarkoitetun alueen haltuunsa, kun sitä ryhdytään rakentamaan tai muutoin tarvitaan käytettäväksi ja alueen erottamista koskeva kiinteistötoimitus on pantu vireille taikka kun kunta 104 §:n mukaan on suorittanut alueesta korvauksen.

Jos 1 momentissa tarkoitetulla alueella on vähäistä arvokkaampi rakennus, arvokas rakennelma tai laite taikka alue on välttämätön niiden käyttämistä varten, kunta ei saa ottaa maata haltuunsa ennen kuin korvauksesta on sovittu tai lunastusmenettely on pantu vireille.

Maan, joka asemakaavaa muutettaessa tulee sisältymään katualueeseen, kunta saa ottaa haltuunsa, kun sitä koskeva lunastusmenettely on pantu vireille.

Oheismateriaalina korvauslaskelma.

Nähtävillä kokouksessa:

- Jarrumiehentien itäosan korvauslaskelmat vuosilta 1983 ja 1985
- Jarrumiehentien korvauslaskelmat Kirstantien ja Ratikyläntien väliseltä alueelta vuodelta 1982
- Kartta korvatuista alueista vuosina 1982, 1983 ja 1985.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Mansikka-aho, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta hyväksyy oheismateriaalin mukaisen korvauslaskelman. Korvaus pannaan maksuun, mikäli kiinteistön omistaja hyväksyy päätetyn korvauksen.

Tekninen lautakunta päättää tarkastaa tämän pykälän kokouksessa. Päätös pannaan täytäntöön lainvoimaisuutta odottamatta.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

§ 82

Maanrakennustöissä tarvittavat koneet ja muu kalusto

LAIIDno-2021-458

Valmistelija / lisätiedot:

Jari Mansikka-aho
jari.mansikka-aho@laihia.fi
tekninen johtaja

Maanrakennuskonetöiden vuosisopimukset 2019 - 2021 päättyvät 31.12.2021. Tekninen osasto on kilpailuttanut kunnallisteknisissä maanrakennustöissä tarvittavat koneet kuljettajineen ja muun kaluston sekä maa-ainekset Laihian kunnan ja Poronkankaan Vesi Oy:n tarpeisiin avoimella hankintamenettelyllä. Tarjousaika päättyi 24.9.2021 klo 12:00.

Tarjouksia saapui neljä, joista yksi tarjous saapui tarjousajan jälkeen myöhässä. Myöhästynyttä tarjousta ei avattu.

Kaikki avatut tarjoukset olivat tarjouspyynnön mukaisia.

Oheismateriaalina Tarjouspyyntö ja tarjouspyyntöilmoitus.

Tarjoukset ovat nähtävillä kokouksessa.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Mansikka-aho, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä tarjouspyynnön mukaiset tarjoukset.

Tekninen lautakunta valtuuttaa teknisen johtajan solmimaan vuosisopimukset 1.1.2022 - 31.12.2024 väliseksi ajaksi.

Päätös

Tekninen johtaja ilmoitti, että lautakunnan jäsen Jaakko Vatilon tulisi jäävätä itsensä, koska Vatiilo on osallistunut tarjouskilpailuun jättämällä tarjouksen maanrakennuskonetöiden vuosisopimukset 2022 - 2024 urakkaan.

Jäsen Vatiilo ilmoitti, että ei osallistu tarjouskilpailuun, koska on jättänyt tarjouksensa myöhässä, jolloin tarjousta ei ole avattu. Puheenjohtaja totesi, että jäsen Vatiilo voi osallistua asian käsittelyyn.

Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

§ 83

Maa-ainesten toimitus 2022 - 2024

LAIIDno-2021-459

Valmistelija / lisätiedot:

Jari Mansikka-aho
jari.mansikka-aho@laihia.fi
tekninen johtaja

Maa-ainestoimitusten vuosisopimukset 2019 - 2021 päättyvät 31.12.2021. Tekninen osasto on kilpailuttanut maa-ainesten toimitukset vuosille 2022 - 2024 Laihian kunnan ja Poronkankaan Vesi Oy:n tarpeisiin avoimella hankintamenettelyllä. Tarjousaika päättyi 24.9.2021 klo 12:00.

Tarjouksia saapui kaksi.

Kaikki avatut tarjoukset olivat tarjouspyynnön mukaisia.

Oheismateriaalina Tarjouspyyntöasiakirjat, tarjouspyyntöilmoitus.

Tarjoukset ovat nähtävillä kokouksessa.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Mansikka-aho, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä tarjouspyynnön mukaiset tarjoukset.

Tekninen lautakunta valtuuttaa teknisen johtajan solmimaan vuosisopimukset 1.1.2022 - 31.12.2024 väliseksi ajaksi.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

§ 84

Pihojen talvikunnossapito 2022 - 2024

LAIIDno-2021-525

Kunnan kiinteistöjen pihojen talvikunnossapidon vuosisopimukset 2018 - 2021 päättyvät 15.10.2021. Tekninen osasto on kilpailuttanut kiinteistöjen pihojen talvikunnossapidossa käytettävät työkoneet kuljettajineen. Sopimuskausi kattaa kolme talvea (2021 - 2022, 2022 - 2023 ja 2023 - 2024) ja optiomahdollisuus 1+1 vuotta. Talvihoitokausi on vuosittain 15.10. - 15.4.

Tarjouksia saapui kaksi.

Avatut tarjoukset olivat tarjouspyynnön mukaisia.

Oheismateriaalina Tarjouspyyntöasiakirjat.

Tarjoukset ovat nähtävillä kokouksessa.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Mansikka-aho, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä tarjouspyynnön mukaiset tarjoukset.

Tekninen lautakunta valtuuttaa teknisen johtajan solmimaan vuosisopimukset.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

§ 85

Lisämääräraha Kirjaston remontti

LAIIDno-2021-118

Valmistelija / lisätiedot:

Masa Hiipakka
masa.hiipakka@laihia.fi
kiinteistöpäällikkö

Laihian kunnanvaltuusto on päätöksessään § 74 14.12.2020 myöntänyt 70 000 €:n määrärahan kirjaston lattian ja alakattojen sekä valaistuksen uusimiseksi.

Alkuperäisen investoinnit toteutuneet kustannukset ylittyivät suunnitelmasta 16 000 €, jakaantuen seuraavasti:

Vinon alakaton yläpuolisen akustovillan purku 5000 €, kaapeloinnin ja purkutöiden lisääntymisestä johtuen oli vuokrattava toinen henkilönostin, jonka kulut 2500 € sekä ikkunoiden alapuolella olleen otsapinnan muuttamisesta levy pintaiseksi 8500 €, muuten investointi toteutui suunnitellusti.

Rakennustöiden ja omatoimikirjaston investoinnin yhteensovittamisen edetessä oli kirjaston valaistuksen ohjaus uusittava siten, että valaistus voidaan säätää tilakohtaisesti päälle ja pois automaattisesti. Samoin kirjastotoimen esityksestä on remontin yhteydessä uusittu vanhat hieman kosteusvaurioituneet keittiökaapistot, maalattu kirjaston seinät ja rakennettu yhdelle kirjaston virkailijalle uusi työhuone. Lisäksi omatoimikirjaston vaatiman kameravalvonnan vuoksi vanha ATK-kaappi tuli uusiksi. Valaistuksen uusiminen oli laskettu salin 70 kattovalaisimen mukaan, nyt KNX-ohjauksella toteutetun valaistushajauksen muutoksessa tuli myös muiden huoneiden ja kirjaston vanhojen riippuvalaisimien kaapelointi uusiksi. Kirjaston etupihan kivetys muutettiin korkeustasoltaan siten, että esteetön kulku kirjastoon toteutuu.

Käyttäjän toiveista (keittiö, työhuone ja maalaus) johtuneet kustannukset olivat 15 000 € sekä omatoimikirjaston vaatiman valaistuksen ohjauksen, kaapelointien sekä ATK-muutosten osalta 19 295 €.

Täten hankkeen kokonaiskustannukset ovat 120 295 €, jossa ylitystä alkuperäiseen investointiesitykseen 50 295 €.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Mansikka-aho, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle lisättäväksi vuodelle 2021 lisämäärärahaa 50 000 € kirjaston remontointiin.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

§ 86

Lisämääräraha Terveyskeskuksen varavoimakone

LAIIDno-2021-118

Valmistelija / lisätiedot:

Masa Hiipakka
masa.hiipakka@laihia.fi
kiinteistöpäällikkö

Laihian kunnanvaltuusto on päätöksessään § 74 14.12.2020 myöntänyt 100 000 €:n määrärahan Terveyskeskuksen varavoimalaitteeseen ja siihen liittyviin kiinteistön muutostöihin.

Alkuperäisen investoinnin toteutuneet kustannukset ylittyivät suunnitelmasta 19 849 €.

Toteutuneet kustannukset jakaantuvat seuraavasti:

Suunnittelukustannukset	7600 €
Vakuutukset ja liittymismaksut	400 €
Maanrakennus- ja perustustyöt	6800 €
Varavoimalaite asennettuna	104700 €
Polttoaineet	500 €

Täten hankkeen kokonaiskustannukset ovat 119 849 €, jossa ylitystä alkuperäiseen investointiesitykseen 19 849 €.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Mansikka-aho, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle lisättäväksi vuodelle 2021 lisämäärärahaa 20 000 € Terveyskeskuksen varavoiman investointiin.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

§ 87

Lisämääräraha Aseman alikulun tiejärjestelyt

LAIIDno-2021-118

Valmistelija / lisätiedot:

Jari Mansikka-aho
jari.mansikka-aho@laihia.fi
tekninen johtaja

Vuoden 2021 talousarviossa ei ole varattu investointirahaa Ratikyläntien radan alikulkusillan ja sen vaatimien katujärjestelyjen suunnittelun kustannuksiin. Radan alikulun suunnittelun käynnistäminen katusuunnitelmana 2019 tuli mahdolliseksi, koska valtateiden 3 ja 18 parantamisen hankkeesta on jäämässä rahaa, joka olisi mahdollista käyttää radan alikulun rakentamiseen. Väyläviraston ilmoituksen mukaan vt 3 ja 18 hankkeen saldot on käytettävä hankkeella viimeistään 2022.

Ratikylän alikulkusillasta on vuonna 2011 laadittu rakennussuunnitelma. Suunnitelmat on tarkistettu ja päivitetty tämä hetken suunnitteluohjeiden mukaisiksi. Suunnitelman päivitys on valmis lukuun ottamatta ST-tarjouspyyntöasiakirjoja, joiden laatimiseen menee arviolta viikko. Suunnitelmat on hyväksytty Väyläviraston asiantuntijoilla.

Toteutuneet suunnittelukustannukset 2019 - 2020 ovat yhteensä 49 754 €.

Suunnitelman päivityksen yhteydessä on jouduttu tekemään lisätutkimuksia, selvityksiä ja vesilain mukaisen lupahakemuksen, joiden johdosta kustannuksia on syntynyt myös 2021 yhteensä 20 529 €.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Mansikka-aho, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle lisättäväksi vuodelle 2021 talousarvion investointiosaan lisämäärärahaa 25 000 € Ratikyläntien radan alikulkusillan ja sen vaatimien katujärjestelyjen suunnittelun kustannuksiin .

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

§ 88

Lisämääräraha Biokaasulaitoksen kompostointikentän rakentaminen

LAIIDno-2021-118

Valmistelija / lisätiedot:

Jari Mansikka-aho
jari.mansikka-aho@laihia.fi
tekninen johtaja

Kunnanvaltuusto on päättänyt 2019, että Laihian kunnan omistama biokaasulaitos tonttineen luovutetaan Laihian Nuuka Lämpö Oy:lle apporttina.

Vuoden 2021 talousarvion investointiosassa ei ole osoitettuna määrärahaa biokaasulaitoksen mädätysjätteen kompostointikentän rakentamiseen. Vuoden 2021 osalta rakentamisesta on syntynyt kustannuksia 27 730 €.

Biokaasulaitokselta syntyvällä mädätejäänöksellä on aikaisemmin maisemoitu Isonkylän kaatopaikkaa. Kaatopaikan ympäristölupa on kuitenkin päättynyt ja sinne ei voida enää sijoittaa mädätejäänöstä. Stormossen ja Etappi eivät ole ottaneet vastaan biokaasulaitoksen mädätejäänöstä, joten sen jatkokäsittelyyn tarvitaan asfaltoitu käsittelykenttä. Laitoksen olemassa oleva ympäristölupa mahdollistaa kompostoinnin.

Mädätejäänöksen käsittelykenttä on rakennettu kunnan kustannuksella vuosina 2020 - 2021. Rakentamisen kustannukset yhteensä ovat 62 282 €.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Mansikka-aho, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle lisättäväksi vuodelle 2021 talousarvion investointiosaan lisämäärärahaa 27 730 € biokaasulaitoksen mädätysjätteen kompostointikentän rakentamiseen.

Päätös

Tekninen lautakunta päätti yksimielisesti palauttaa uudelleen valmisteltavaksi biokaasulaitoksen kompostointikentän rakentamisen lisämäärärahan hakemuksen.

§ 89

Lisämääräraha Ennalta arvaamattomat menot

LAIIDno-2021-118

Valmistelija / lisätiedot:

Masa Hiipakka
masa.hiipakka@laihia.fi
kiinteistöpäällikkö

Talousarvion investointiosassa on kiinteistöjen ennalta arvaamattomiin remonttikuluihin varattu 50 000 € vuodelle 2021.

Ennalta arvaamattomia budjetoimattomia kuluja on muodostunut 79 648 €. Kulut muodostuvat Ennalta-arvaamattomat investoinnit: Neuvolan muutostyöt 25 000 €, keskuskoulun automaatiomuutokset 15 000 €, keskuskoulun sisäilmakorjaukset 40 000 €.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Mansikka-aho, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle lisättäväksi vuodelle 2021 lisämäärärahaa 25 000 € neuvolan muutostöihin, 15 000 € keskuskoulun automaatiomuutokseen ja 40 000 € keskuskoulun sisäilmakorjauksiin.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

§ 90

Lisämääräraha Urheilukeskuksen huoltorakennus

LAIIDno-2021-118

Valmistelija / lisätiedot:

Masa Hiipakka

masa.hiipakka@laihia.fi

kiinteistöpäällikkö

Laihian kunnanvaltuusto on päätöksessään § 104 16.12.2019 myöntänyt 85 000 €:n määrärahan urheilukeskuksen huoltorakennukseen, jossa Wc-tilat, suihkut ja pukuhuoneet. Hankkeeseen on haettu vuonna 2019 valtionapua 34 324 € ja päätöksessään aluehallintovirasto on myöntänyt hankkeeseen valtionavun 30 803 €.

Hankkeen kustannusarvio on ollut 123 349 €, sisältäen avustuksen ja investointimäärärahan.

Sähkötyöt toteutuivat kustannusarvion 16 000 € mukaisesti, ilmanvaihtotöiden arvioitu osuus oli 13 000 € ja toteutuneet kulut 10 000 €. Putkitöiden arvioitu osuus oli 16 000 € ja toteutuneet kulut 29 000 €, kalusteiden osuus ylittyi noin 3 000 € ja urheilukentän puolelle suunniteltua terassia laajennettiin käytettävyyden sekä turvallisuuden takia. Loput 20 000 € ylityksestä koostuvat huoltorakennuksen lisääntyneistä suunnittelukustannuksista, rakennuksen paikan siirtämisestä alkuperäisestä paikasta ja 2019 arvioitujen rakennusmateriaaleiden hintojen huimasta noususta.

Alkuperäisen investoinnin toteutuneet kustannukset ovat 145 795 €, eli koko hankkeen lisämäärärahan tarve on 30 000 €.

2020 hankkeen kustannukset olivat 41 272 €. Hanke ei valmistunut vaan suurin osa töistä jäi vuodelle 2021.

2021 hankkeelle on kirjautunut 104 523 € kuluja. Valtionapua hankkeelle tulee 80 %, eli 24 642 €. Lisämäärärahan tarve vuodelle 2021 on 80 000 €.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Mansikka-aho, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle lisättäväksi vuodelle 2021 lisämäärärahaa 80 000 € urheilukeskuksen huoltorakennukseen.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

§ 91

Teknisen johtajan ja rakennustarkastajan tekemät viranhaltijapäätökset

Valmistelija / lisätiedot:

Mikko Kivelä

mikko.kivela@laihia.fi

rakennustarkastaja

Tekninen johtaja on tehnyt johtosäännön nojalla viranhaltijapäätökset 22.9 - 13.10.2021.

Rakennustarkastaja on tehnyt johtosääntöjen nojalla viranhaltijapäätökset 16.9. - 31.10.2021.

Päätösluettelot ovat nähtävillä kokouksessa.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Mansikka-aho, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta merkitsee tiedoksi teknisen johtajan viranhaltijapäätökset 22.9 - 13.10.2021 sekä rakennustarkastajan 16.9. - 31.10.2021 tekemät viranhaltijapäätökset.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

§ 92
Tiedoksi

Ehdotus

Esittelijä: Jari Mansikka-aho, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta merkitsee tiedoksi:

- LAIDno-2019-320, Vaasan hallinto-oikeuden päätös 21/0132/2, Dno 00962/19 /4122, päätös valitusasiassa
- LAIDno-2021-76, EPV Bioturve Oy, Vähänevan kuormitustarkkailu 3.9.2021
- LAIDno-2021-76, EPV Bioturve Oy, Vähänevan vesistötarkkailu 3.9.2021
- LAIDno-2021-76, EPV Bioturve Oy, Vähänevan kuormitustarkkailu laaja 7.9.2021
- LAIDno-2021-76, Laihian kunta, jätevedenpuhdistamon velvoitetarkkailu 7.9.2021
- LAIDno-2021-76, Laihian kunta, jätevedenpuhdistamon velvoitetarkkailu 27.9.2021
- LAIDno-2021-76, Laihian Mallas Oy, puhdistamotarkkailu 7.9.2021
- LAIDno-2021-76, Laihian Nuukalämpö, Biokaasulaitos, jätevedenpuhdistamon velvoitetarkkailu 7.9.2021
- LAIDno-2021-76, Laihian kunta, Ratikylän kaatopaikan pintavesitarkkailu 13.10.2021
- LAIDno-2021-76, EPV Bioturve Oy, Vähänevan kuormitustarkkailu 29.9.2021
- LAIDno-2021-76, Etelä-Pohjanmaan ELY-keskus, Päätös dnro EPOELY/42/07.00 /2011, ote jätehuoltorekisteristä
- LAIDno-2021-76, EPV Bioturve Oy, Vesistötarkkailu 29.9.2021
- Kunnan maksettava osuus Isonkyläntien maapohjan ja kasvillisuuden korvauksista. Korvauserittely nähtävissä kokouksessa
- Laihian jätevedenpuhdistamon tehostamisen esiselvitys
- LAIDno-2021-76, Laihian kunta, Jakkulan ampumaradan pohjavesitarkkailu, yhteenveto vesinäytteiden tuloksista
- LAI-2020-84, Laihian kunta, Ratikylän maankaatopaikan velvoitetarkkailu vuonna 2020.

Asiakirjat ovat nähtävillä kokouksessa.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

§ 93

Muut asiat

Päätös

Perälän hallin valituksen johdosta käy ympäristöjaos kohteella ma 15.11. klo 13.00.

Seuraava teknisen lautakunnan kokous pidetään 8.12.2021 klo 18.00.

§ 94**Pöytäkirjan nähtävillä pitäminen ja kokouksen päättäminen**

Valtuuston, kunnanhallituksen ja lautakunnan pöytäkirja siihen liitettyine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu. Pöytäkirjassa julkaistaan ainoastaan tiedonsaannin kannalta välttämättömät henkilötiedot. Pöytäkirjan sisältämät henkilötiedot on poistettava tietoverkosta oikaisuvaatimus- tai valitusajan päättyessä.

Kunnan jäsenen ja 137 §:n 2 momentissa tarkoitettun kunnan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. (Kuntalaki 140 §)

Ehdotus

Esittelijä: Jari Mansikka-aho, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta päättää, että kokouksen tarkastettu pöytäkirja julkaistaan Laihian kunnan kotisivuilla 24.11.2021.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 22.30.

Hallintovalitus

§74

Hallintovalitus

Tähän päätökseen voidaan hakea muutosta kirjallisella hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta valittamalla vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen.

Jos päätöstä on oikaisuvalitusmenettelyssä muutettu tai se on kumottu, oikaisuvaatimus päätökseen saa hakea muutosta valittamalla myös se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianomainen).

Muu erityislain mukainen valitusoikeus

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua päätöksen lähettämisestä. Jos asiakirja on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä asianomaisen suostumuksella, tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Jos päätös annetaan tiedoksi todisteellisena tiedoksiantona, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon sinä päivänä, jona päätös on luovutettu asianosaiselle tai hänen lailliselle edustajalleen. Postitse saantitodistusta vastaan lähetetystä asiakirjasta katsotaan asianosaisen saaneen tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus tehdään kirjallisesti. Valituskirjelmässä, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan

Valitukseen on liitettävä:

- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle

Valituksessa on ilmoitettava valittajan tai kirjelmän muun laatijan nimi ja kotikunta sekä postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset voidaan toimittaa. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä. Asiamiehen on tarvittaessa liitettävä valtakirja (Hallintoprosessilaki 32 §).

Valitusasiakirjojen toimittaminen

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle valitusajan kuluessa ennen sen viimeisen päivän virka-ajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan kuluessa. Valitusasiakirjat voi toimittaa ennen valitusajan päättymistä myös telekopiona tai sähköpostilla lähettäjän omalla vastuulla siten, että ne on käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä valitusajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Valitusviranomaisen, yhteystiedot:

Vaasan hallinto-oikeus

PL 204, 65101 Vaasa

s-posti vaasa.hao(at)oikeus.fi

telekopio 029 5642 760

Valituksen maksullisuus

Hallinto-oikeus perii muutoksenhakuasian käsittelystä oikeudenkäyntimaksun tuomioistuinnmaksulain (1455/2015) perusteella. Lisätietoja valituksen maksullisuudesta saa valitusviranomaiselta.

Lisätietoja hallintovalituksesta:

s-posti: laihian.kunta@laihia.fi

Hallintovalitus

§75

Hallintovalitus

Tähän päätökseen voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella.

Valitusviranomainen

Vaasan hallinto-oikeus

PL 204, 65101 Vaasa

sähköposti: vaasa.hao@oikeus.fi

telekopio: 029 5642 760

Valituksen maksullisuus

Hallinto-oikeus perii muutoksenhakuasian käsittelystä oikeudenkäyntimaksun tuomioistuinmaksulain (1455/2015) perusteella. Lisätietoja valituksen maksullisuudesta saa valitusviranomaiselta.

Valitusaika 30 päivää

Valitusaika luetaan päätöksen antopäivästä tätä päivää lukuunottamatta.

Muutosta tähän päätökseen voidaan hakea yllä mainitulta valitusviranomaiselta kirjallisella valituksella, joka valittajan itsensä tai hänen valtuuttamansa asiamiehen on annettava tai postitse toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen viraston aukioloajan päättymistä luettuna yllä mainitusta päätöksen antopäivästä. Valituskirjelmän on valittajan tai hänen valtuuttamansa asiamiehen allekirjoitettava.

Valituskirjelmän oheen on liitettävä

- päätös, johon muutosta haetaan
- miltä osin päätöksestä valitetaan
- muutos, joka päätökseen vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen perusteet.

Muutoksenhakukielto

§72, §73, §76, §77, §78, §79, §80, §85, §86, §87, §88, §89, §90, §91, §92, §93, §94

Muutoksenhakukielto

Tästä päätöksestä ei saa tehdä kuntalain 136 § mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Lisätietoja muutoksenhakukiellosta:

s-posti: laihian.kunta@laihia.fi

Oikaisuvaatimus

§81, §82, §83, §84

Oikaisuvaatimusohje

OIKAISUVAATIMUSOHJE

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Laihian kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäville, ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on oikaisuvaatimuksessa tarkoitetun päätöksen tehnyt Laihian kunnan toimielin tai viranhaltija (kuntalain mukaiset kunnanhallituksen, lautakuntien ja viranhaltijoiden päätökset).

Oikaisuvaatimus toimitetaan osoitteella:



Laihian kunta / Kirjaamo
postiosoite: PL 13, 66401 Laihia
käyntiosoite: Laihiantie 50, 2. krs, 66400 Laihia tai
Sähköposti: laihian.kunta@laihia.fi
Telekopio +358-6-4771 224
Kirjaamon aukioloaika arkisin klo 9:00 – 15:00